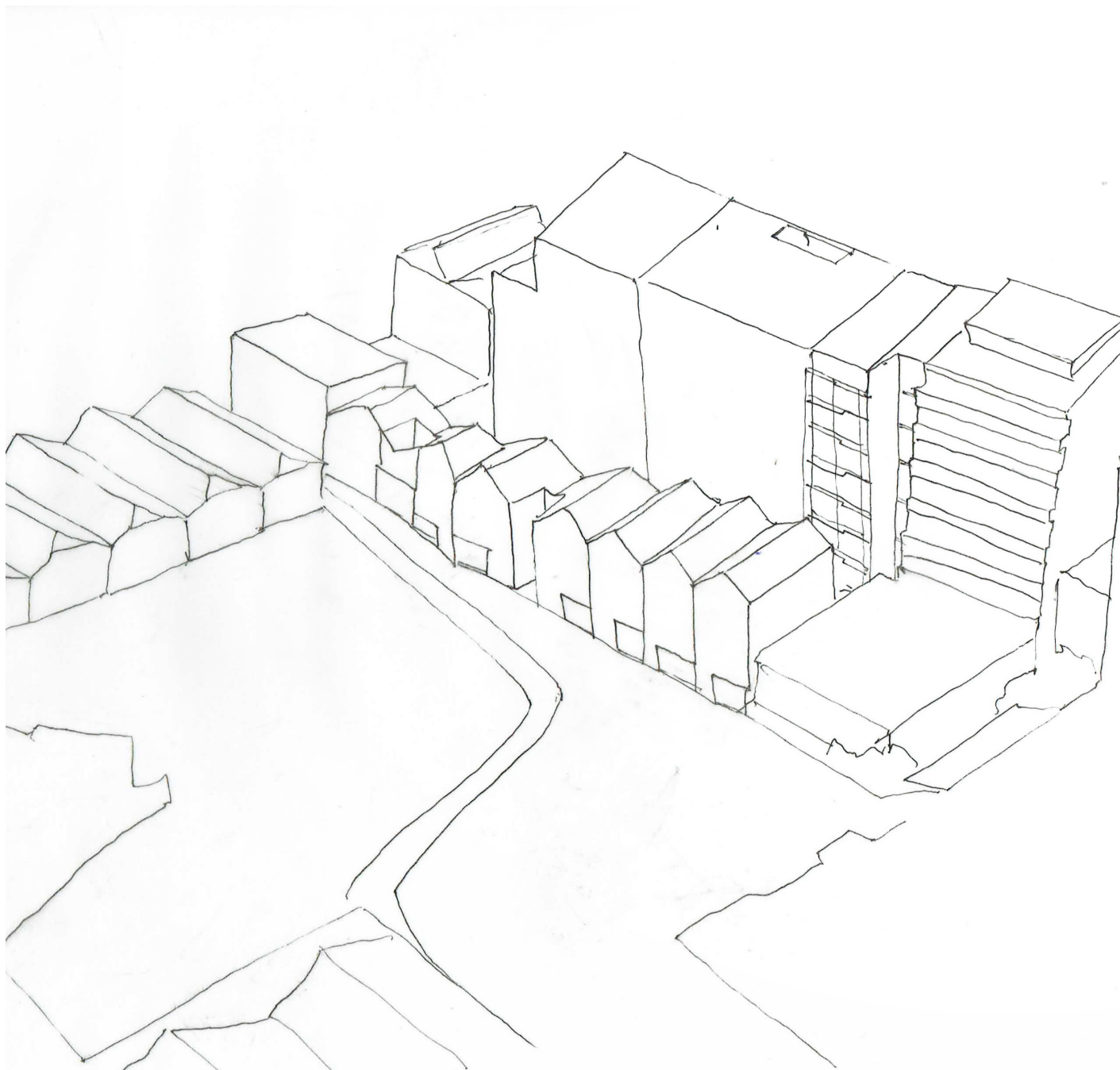


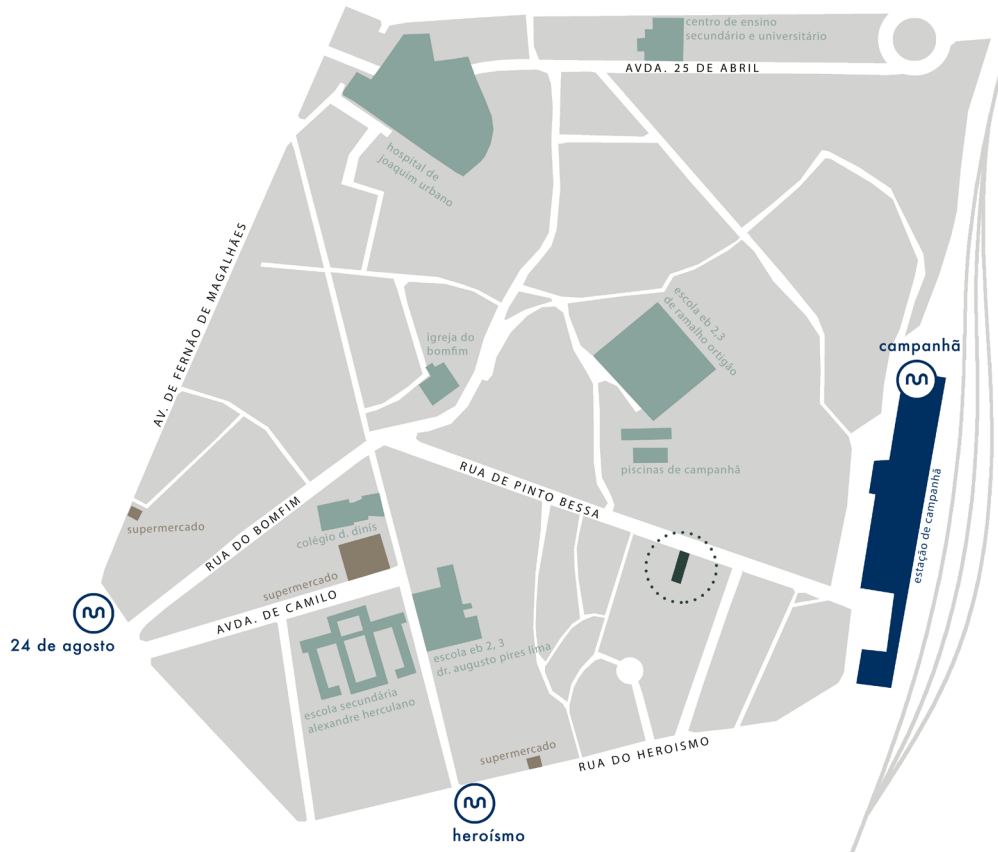
LARGO DA LOMBA

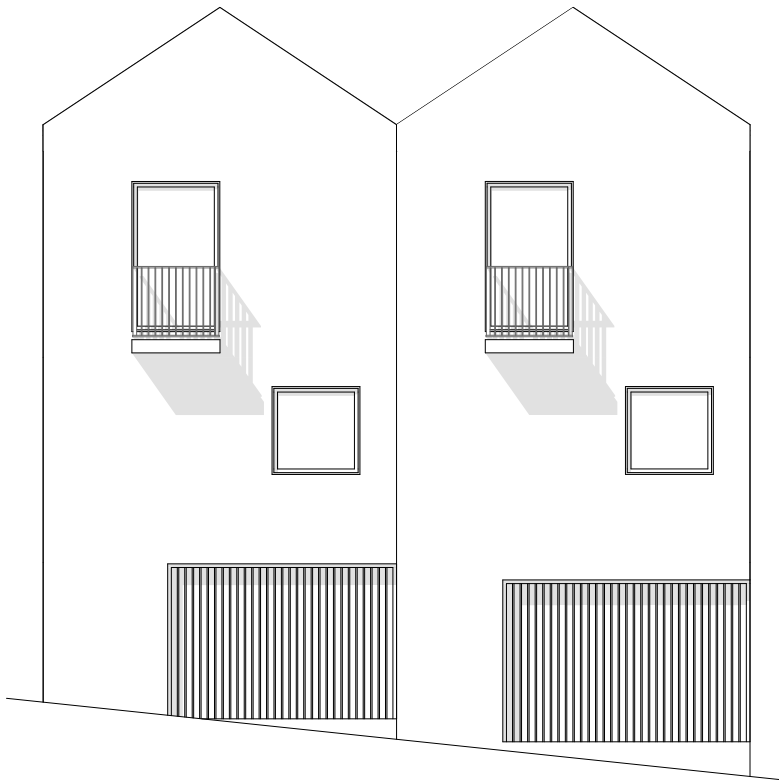
PORTO



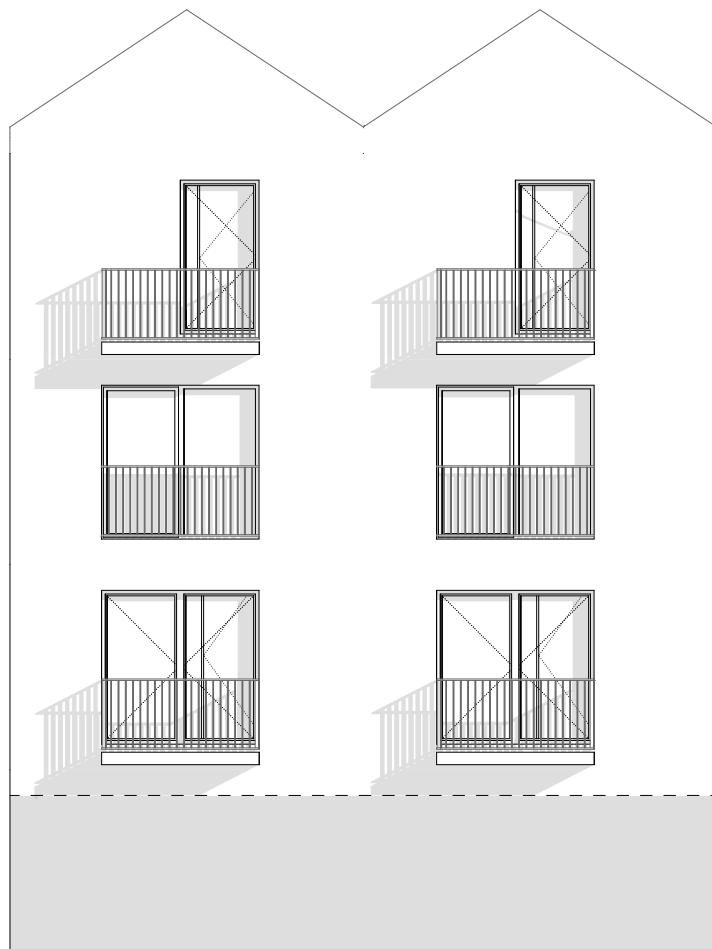
IDENTIDADE

-





Vista do alçado principal
Largo da Lomba



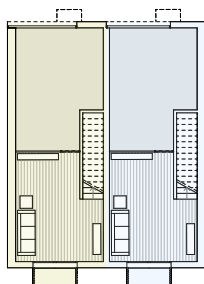
Vista do alçado tardoz
Logradouro

TIPOLOGIAS

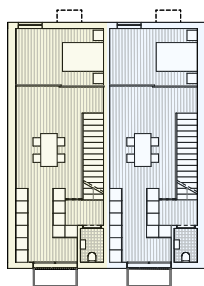
-

MORADIAS T3 TRIPLEX

Unidades: 1
Pisos: R/C, 1 e 2
Área bruta coberta: 174 m²
Área bruta exterior: 6 m²
Área bruta total: 180 m²



Planta R/C



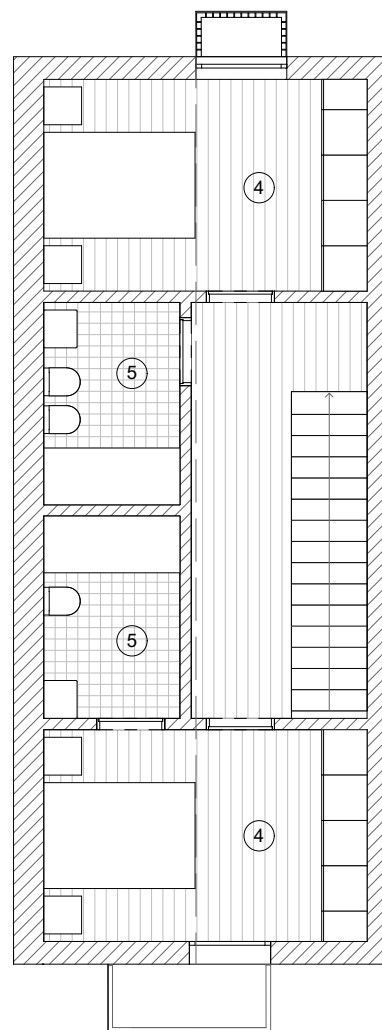
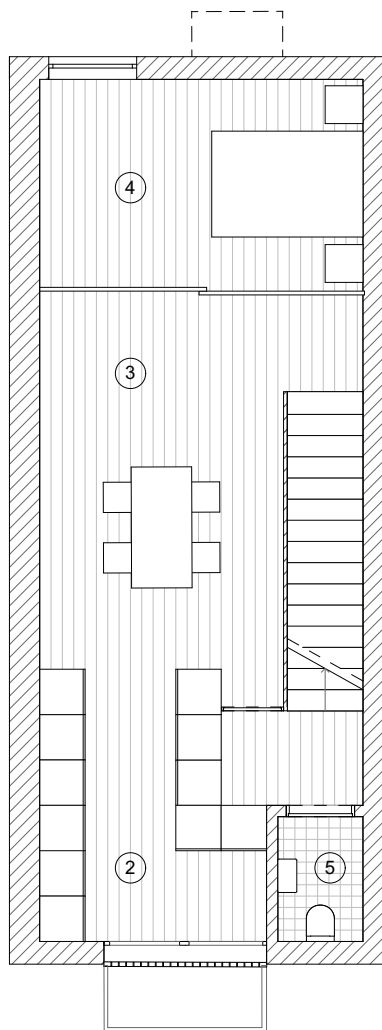
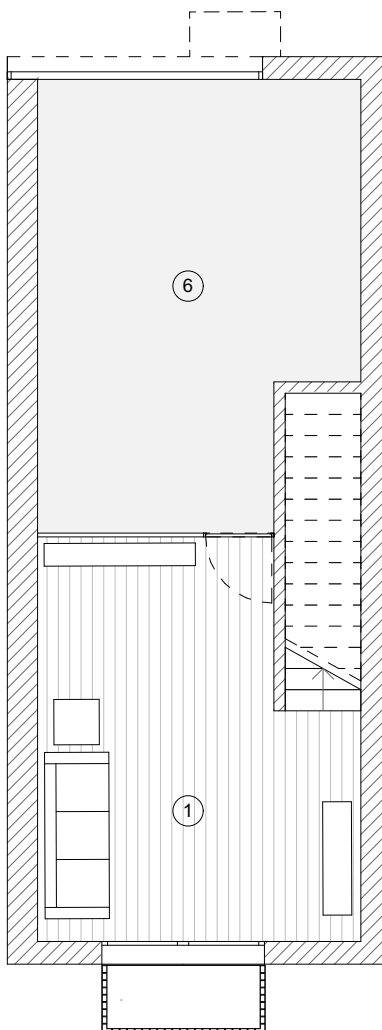
Planta 1º Piso



Planta 2º Piso

MORADIA T3 TRIPLEX

-



ACABAMENTOS

Sala

- Pavimento: Soalho em riga nova
- Rodapés: HDF lacado

•Paredes: Apainelados em HDF esmaltado, paredes de alvenaria com reboco de gesso pintado e betão à vista.

Cozinha

- Pavimento: Azulejo cerâmico
- Paredes: Exterior em betão à vista e interior revestido a azulejo cerâmico 10 x 19cm.
- Tampo: Pedra natural de ardósia.
- Armários: Interiores em melamina e elementos exteriores em placas termolaminadas.
- Equipamento: Frigorífico combinado, placa de indução, exaustor e forno.

Quartos

- Pavimentos: soalho em riga nova
- Rodapés: HDF lacado

•Paredes: Apainelados em HDF esmaltado, paredes de alvenaria com reboco de gesso pintado e betão à vista.

Casas de banho

- Pavimento: Azulejo cerâmico.
- Paredes: Revestimento em azulejo cerâmico
- Louças sanitárias: Banheira, sanita, bidé, lavatório e torneiras, tudo da Sanitana.

Outras especificações

- Caixilharias de alumínio com corte térmico
- Pré-instalação de ar-condicionado
- Piso radiante eléctrico na casa de banho
- Termoacumulador eléctrico
- Porta de entrada de segurança

LEGENDA

Área bruta coberta: 174 m²
Área bruta exterior: 6 m²
Área bruta total: 180 m²

1. Sala de Estar
2. Cozinha
3. Sala de Jantar
4. Quarto
5. Casa de banho
6. Garagem

Observação: A informação contida neste documento poderá estar sujeita a alterações decorrentes de situações não previsíveis neste momento, no entanto, todo o projecto será executado tendo em atenção a utilização de técnicas e materiais de qualidade equivalente às acima referidas.

Este dossier foi desenvolvido com o objectivo de promoção das moradias sitos no Largo da Lomba, no Porto. A autoria e coordenação do projecto pertence à empresa Deparquitectura Lda, sendo o Promotor deste empreendimento a REPOR - Investimentos Imobiliários, Lda, sediada na Rua do Aleixo 259, HAB. 25, 4150-043 Porto.

Todas as informações apresentadas ou comunicações remetidas têm carácter confidencial e dirigem-se apenas aos seus destinatários, entendidos como potenciais compradores, não podendo ser utilizadas para outros fins sem prévia autorização. Quaisquer informações apresentadas ou comunicações remetidas não têm eficácia negocial ou contratual, sendo o seu carácter meramente informativo.

As imagens apresentadas são virtuais e meramente ilustrativas, sendo no entanto conformes às características das habitações. As habitações são vendidas devolutas de pessoas e bens (não incluindo, portanto, quaisquer móveis ou elementos decorativos, em particular os que constam das imagens).

PROMOTOR



ARQUITECTURA



DEPA ARCHITECTS

MORADIAS NO LARGO DA LOMBA
PROMOTOR REPOR INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LDA
COMERCIALIZADO POR PBH INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LDA
Telm: 966744461 \ 935660189
Email: repor.investimentos@repor.pt